



# LANZAROTE BUSINESS SALES

## The all-in-one package for new businesses



Each year an increasing number of younger people decide to start a new life here in Lanzarote, and many combine this decision with the desire to open their own business. The search for the right premises is the first step, but there are also a lot of local factors that have to be taken into account.

First of all it is vital to check that you have the correct licences and paperwork, and that you find out about local requirements for paying taxes and rates.

Interval Marketing has opened a new branch called Lanzarote Business Sales (LBS) with Phil Burch as its Director. He knows the right way to do things and all the necessary requirements, because he learned through bitter experience when he opened the very successful Wax Bar in Playa Blanca. In Lanzarote Business Sales he is able to combine all his knowledge and local contacts to give his clients a complete and secure packing of services. For Phil, finding the right premises for you is only the beginning of his job - not the end as often happens with many agencies. LBS will check that all the necessary licences are in place,

LBS | Interval Marketing | CC Yaiza Local 14 | Playa Blanca | Tel: 928 517 760

will help with financial advice and banks, local promotion agencies or communication media, as well as help with marketing strategies for this special island - all of these are part of a package where we take into account the personal needs of each client.

"I know the problems that the owner of a new business often has to confront, and can help to solve them. Apart from finding an ideal place for your business, you have to consider the special characteristics of this island. Instead of struggling on on your own, you can have the benefit of my experience with numerous contacts that I have built up over the years. For example the search for providers or the installation of a telephone line can sometimes take weeks if you are not 'in the know', however you can avoid a lot of hassle if you understand the potential problems from the beginning using my expertise."

Apart from a professional and secure internet presentation for registered clients, LBS also give 30 years of experience of Interval Marketing in the real estate business. A perfect symbiosis offering so much to all our clientele ■

## La solución completa para nuevos negocios



Cada día, más gente joven decide subirse al barco de los negocios, y ya sea solos o con varios amigos, se lanzan a la estimulante aventura de enfrentarse a la vida tomando ellos mismos las decisiones que habrán de llenar sus bolsillos. Todo esto conlleva una serie de pasos a seguir, que muchas veces se tornan insufribles. La búsqueda de un local adecuado es la principal, pero hay otras muchas tareas a tener en cuenta antes de abrir cualquier negocio al público. Empezando por las licencias de obra o de apertura, pasando por saber que salario le pertenece a los empleados, cuales son los mejores proveedores, que hacer en hacienda o donde encargar la cartelería, fundamentan todas esas cositas que hay que tener al día para llevar una empresa a buen curso.

Exactamente aquí es donde empieza el trabajo del nuevo departamento de Interval Marketing: Lanzarote Business Sales (LBS). Nuestro director, Phil Burch, conoce exactamente las necesidades y obligaciones de un nuevo empresario, porque él ha vivido en primera persona todas las experiencias positivas y no tan positivas de cuando abrió hace algunos años el bar "Wax" en Playa Blanca. En Lanzarote Business Sales reúne toda su experiencia y sus contactos locales para ofrecer un servicio seguro y completo. Para Phil encontrar el local adecuado para su empresa sólo es la base de su trabajo, y no el final

como es habitual en todas las agencias. LBS comprueba que cuente con todas las licencias necesarias y le ayuda a conseguirlas en caso de carecer de alguna de ellas. Otros servicios, como contactos con proveedores, asesores financieros y bancos, agencias de promoción y medios de comunicación o consejos sobre marketing en esta isla tan especial, son ayudas que cada cliente podrá usar según sus necesidades personales.

"Conozco los problemas que un nuevo empresario puede encontrar y puedo ayudarle a solucionarlos. Además del lugar ideal para un negocio siempre hay que tener en mente las características particulares de esta isla. Mis clientes aprovechan mi experiencia y mis relaciones, porque se tarda mucho tiempo en tener buenos contactos cuando estás empezando. Encontrar buenos y serios proveedores o conseguir una línea de teléfono puede durar aquí a veces hasta semanas. Sabiendo de antemano los problemas que nos vamos a encontrar podemos evitarlos."

Además de una presentación profesional y segura en Internet para clientes registrados, LBS también incluye la experiencia de 30 años en el mercado inmobiliario de la empresa Interval Marketing. Una simbiosis que genera muchos efectos positivos para nuestros clientes ■

## Das rundum Paket für Geschäftseröffnungen



Immer mehr jüngere Menschen aus allen Teilen Europas entscheiden sich für ein neues Leben auf Lanzarote und verbinden diese Entscheidung mit dem Entschluss, hier ein eigenes Geschäft zu eröffnen. Die Suche nach einem Geschäftslokal ist dabei einer der ersten Schritte, aber es gibt viele lokale Besonderheiten, die es ebenfalls zu berücksichtigen gilt.

Angefangen von der Überprüfung der absolut notwendigen Geschäftslizenz bis hin zu den richtigen Lieferanten, den ortsüblichen Gehältern oder der korrekten Buchführung für das Finanzamt kommen schnell viele Punkte zusammen, mit denen der neue Besitzer eines Geschäfts anfangs nicht rechnet.

Genau hier setzt der neue Geschäftszweig von Interval Marketing an: Lanzarote Business Sales (LBS). Phil Burch kennt die Bedürfnisse eines neuen Geschäftsbesitzers, denn er hat all die angenehmen, und nicht so angenehmen Erfahrung selbst erlebt als er vor einigen Jahren die heute erfolgreiche Bar WAX in Playa Blanca eröffnete. In Lanzarote Business Sales fasst er all seine Erfahrung und seine lokalen Kontakte zusammen um seinen Kunden einen Komplettservice anzubieten, der ihnen Sicherheit rundum liefert. Bei Phil ist die Vermittlung eines perfekten Geschäftslokals der Beginn seiner Tätigkeit, und nicht das Ende wie bei Vermittlungsagenturen üblich. LBS prüft ob alle nötigen Lizenzen zur Eröffnung

ihres Wunschgeschäfts vorhanden sind und hilft ihnen diese zu bekommen, falls sie nicht vorliegen. Weitere Servicedienste wie der Kontakt zu wichtigen zukünftigen Zulieferern, seriösen Finanzberatern und Banken, lokalen Werbeagenturen und Medien oder Insider-Tipps über Marketingstrategien für diese so spezielle Insel gehören bei LBS zum individuell abrufbaren Angebot, bei dem die persönlichen Bedürfnisse jedes Kunden im Mittelpunkt stehen.

„Ich kenne die Probleme, die auf Geschäftseinsteiger zukommen, und kann helfen, diese zu lösen. Denn neben dem idealen Standort für ein Geschäft sind auch die besonderen lokalen Bedingungen der Insel zu bedenken. Meine Kunden profitieren dabei ebenso von meiner jahrelangen Erfahrung als auch von meinen vielen hilfreichen Kontakten, die soviel Zeit kosten, wenn man sie selbst aufbauen muss. Allein die Suche nach dem richtigen Zulieferer oder die Freischaltung einer Telefonleitung kann hier Wochen dauern. Es sei denn man weiß im Voraus wie man potenzielle Probleme vermeiden kann.“

Neben einem professionellen und sicheren Internetauftritt für registrierte Kunden setzt LBS auch auf die 30jährige Erfahrung der Firma Interval Marketing im Immobilienhandel auf Lanzarote. Eine ideale Symbiose, von deren positiven Effekten alle Kunden profitieren ■

